



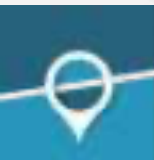
Tu marca en el punto de mayor crecimiento de San Lorenzo Chico

Locales comerciales disponibles en un shopping abierto, activo y consolidado. Un entorno pensado para marcas que buscan visibilidad, comunidad y flujo real.

Desarrollado por: **Proyecto Norte**

[@elpuntoshopping](#)





ESPACIO

Un centro comercial abierto, cercano y con vida

El Punto Shopping es un centro comercial al aire libre ubicado en San Lorenzo Chico. Reúne gastronomía, servicios, compras, entretenimiento y espacios de ocio en un entorno seguro, cuidado y natural.

Shopping abierto

San Lorenzo Chico

Proyecto Norte





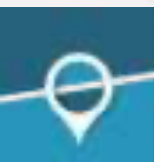
UBICACIÓN ESTRATÉGICA

San Lorenzo Chico es una zona en crecimiento residencial, familiar y comercial. El Punto concentra ese movimiento en un espacio accesible, con estacionamiento, servicios y una experiencia pensada para resolver sin cruzar la ciudad.

Acceso rápido

San Lorenzo Chico

A 15 minutos del centro



INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS

Todo lo que una marca necesita para operar mejor

Espacios comerciales adaptables, circulación cómoda, seguridad permanente y servicios pensados para mejorar la experiencia de comerciantes y visitantes.

Gastronomía

Entretenimiento

Ocio





INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS



Locales adaptables

Módulos comerciales desde 35 m² hasta 200 m², pensados para distintos rubros y formatos.



Estacionamiento propio

Amplio estacionamiento parquizado e iluminado, con capacidad para más de 160 vehículos.



Plaza central

Espacio común con juegos infantiles, terrazas gastronómicas y zonas de permanencia.



Seguridad 24/7

Vigilancia permanente para tranquilidad de locatarios, clientes y visitantes.

COMUNIDAD ACTIVA

No estás empezando desde cero

Tu marca se integra a un espacio con movimiento, reconocimiento y una comunidad que ya elige El Punto como lugar de encuentro, compra y paseo.

4.5 ★

Estrellas en Google, valorado por su ambiente familiar, mix comercial y ubicación estratégica.

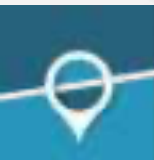
1.1k

Reseñas de clientes satisfechos que destacan la experiencia del shopping.

13.6 k

Seguidores en Instagram con comunicación activa y contenido de valor para la comunidad.





MIX COMERCIAL

Un mix pensado para generar circulación durante todo el día

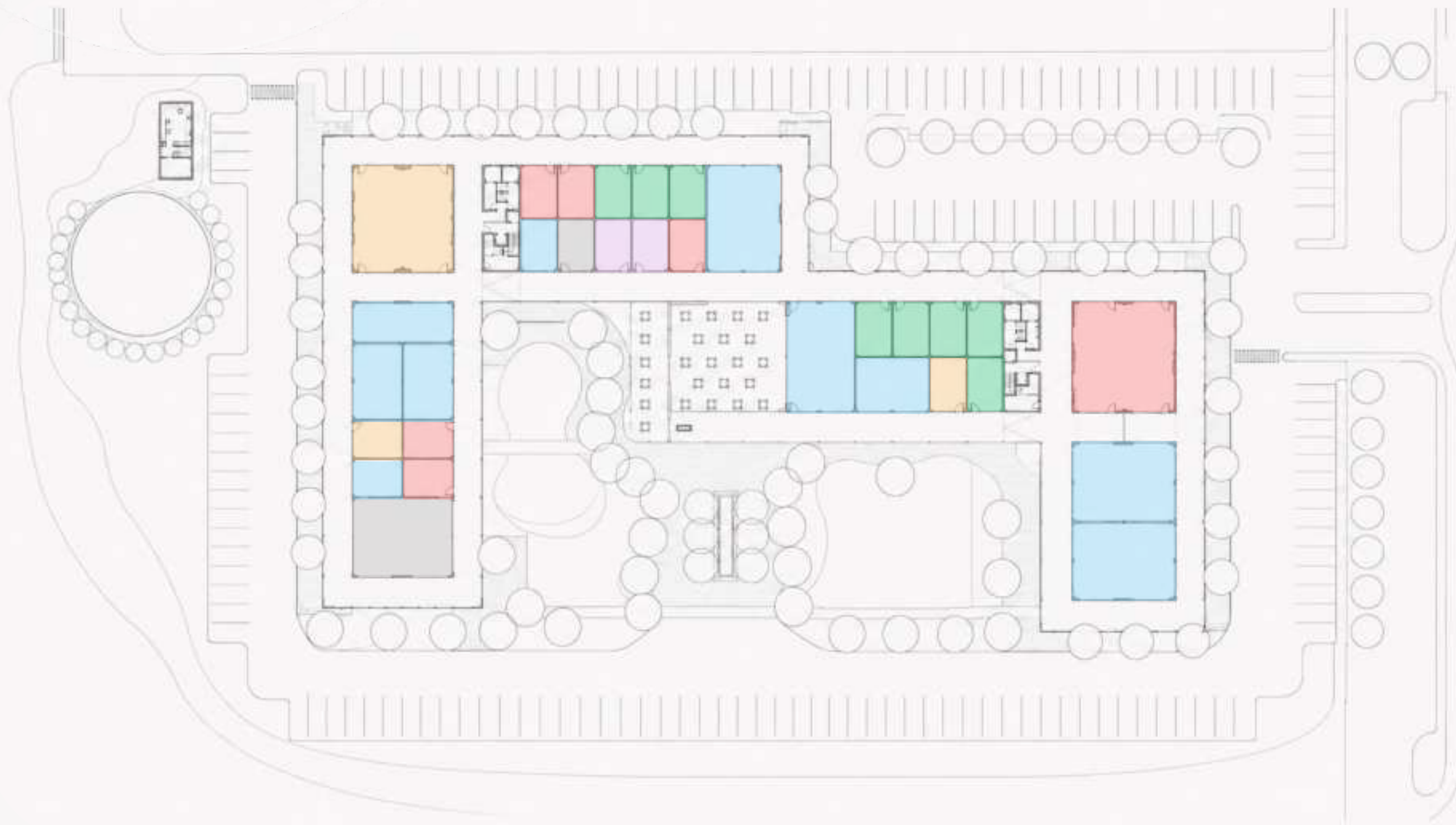
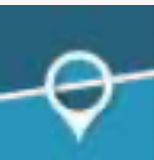
Gastronomía, indumentaria, servicios, accesorios, almacén y entretenimiento conviven para potenciar el flujo entre marcas y crear una experiencia completa.

Gastronomía

Entretenimiento

Ocio





Gastronomía 30%



Indumentaria 19%



Servicios 12%



Accesorios 15%



Almacén 8%



Entretenimiento 4%



BENEFICIOS PARA LOCATARIOS

+Un entorno para crecer

El Punto es desarrollado y administrado por Proyecto Norte, garantizando una gestión profesional, cercana y orientada a mejorar la experiencia comercial.



Visibilidad permanente

Tu marca forma parte de un paseo comercial activo, con circulación diaria y presencia consolidada.



Impulso comercial

Activaciones, eventos regulares y acciones conjuntas para potenciar la visita al shopping.



Comunicación digital

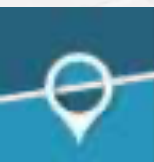
Comunidad activa en redes sociales y contenidos que acompañan el movimiento del espacio



Gestión profesional

Administración, mantenimiento, seguridad y limpieza permanente para operar con tranquilidad.





NUESTRO PÚBLICO

Un público diverso, recurrente y con poder de consumo

El Punto conecta con familias jóvenes, profesionales, residentes de zonas cercanas, visitantes de Salta Capital, público teen y after office.





NUESTRO PÚBLICO

Conectamos con familias jóvenes con hijos (30-45 años), profesionales y residentes de zonas premium, visitantes de Salta Capital y alrededores, y público teen y after office.

Un mercado diverso y en constante crecimiento.

- * Familias jóvenes
- * Profesionales y oficinas
- * Público teen y joven
- * After office y fin de semana





Marcas que pueden potenciarse en El Punto

La propuesta comercial es flexible y permite sumar rubros que complementen la experiencia actual del shopping.

Indumentaria

Belleza y estética

Deco y hogar

Kids

Tecnología

Entretenimiento



Tu próximo local puede
estar en el lugar donde la
comunidad ya se
encuentra.

Te esperamos

San Lorenzo Chico, Salta

@elpuntoshopping